

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Uprava lokalnih javnih prihoda

Broj:UPI-21-411/21- 1547/2

Budva, 11.03.2021.godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti, u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2016. i 2017.godinu, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore, broj 56/14,20/15,40/16 i 37/17), vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTENJEM

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, javnim obavještavanjem vrši dostavljenje upravnog akta - poziv za stranku - broj:

1. UPI 21-411/21-1547/1 od 24.02.2021.godine, poreskom obvezniku "AS DEVELOPMENT" D.O.O., AOP 31851, na adresi ul. Danila Bojovića b.b., Zetatrans – Nikšić;

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, javnim obavještavanjem vrši dostavljenje upravnog akta – zapisnik (kancelarijska kontrola) - broj:

2. UPI 21-411/21-1072/1 od 10.02.2021.godine, poreskom obvezniku "AS DEVELOPMENT" D.O.O., AOP 31851, na adresi ul. Danila Bojovića b.b., Zetatrans – Nikšić;

Pošto dostavljanje predmetnog akta nije bilo moguće na jedan od načina iz člana 84. i 85. Zakona, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim obavještavanjem objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva, portalu elektronske uprave i oglasnoj table ovog organa.

Dostavljanje javnim obavještavanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 11.03.2021.godine, a datum isteka roka je 22.03.2021.godine.

v.d Direktorice

Vesna Kovačević



Vesna Kovačević

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj: UP I 21-411/21- 1547/1
Budva:24.02.2021.god.



POZIV ZA STRANKU

"AS DEVELOPMENT" DOO – Nikšić
(ul.Danila Bojovića bb-Zetatrans - Nikšić)

(ime i prezime stranke, odnosno zakonskog zastupnika)

Poziva se da uputi svog predstavnika, zakonskog zastupnika, odnosno punomoćnika, na dan 04.03.2021. godine (četvrtak) u 11i 30 časova u kancelariji br. 69 SO Budva, Trg Sunca br. 3, a radi saslušanja stranke u predmetu utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2016, 2017-tu god.

Neophodno je priložiti:

-poresku prijavu za 2016, 2017god. sa iskazanim nepokretnostima i njihovim vrijednostima uz prateću dokumentaciju:
(bilans stanja i zaključni list iz prethodne god.)

U slučaju spriječenosti, pozvani je dužan obavijestiti ovaj organ, na br.tel. 067/240-237 ili na e-mail vesko.marić@budva.me

Rukovodilac sektora za utvrđivanje i
evidenciju lokalnih javnih prihoda

Veselin Marić





ZAPISNIK

(kancelarijska kontrola)

SUBJEKAT NADZORA: "AS DEVELOPMENT" D.O.O.; adresa: Nikšić, Danila Bojovića(Zetatrans)b.b.;
PIB: **02677962**; dana: 10. 02. 2021.god.

PREDMET NADZORA: Poslovna evidencija i dostavljanje poreskih prijava za utvrđivanje poreza na nepokretnosti;

Nadzor izvršen na osnovu ovlaštenja, shodno članu 6. stav 1 tačka 1 i shodno članu 78. Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list R.C.G.", br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list C.G.", br.73/10, 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19"); Zapisnik o inspekcijskom nadzoru sastavljen shodno članu 86. stav 1 Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list R.C.G.", br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Službeni list C.G.", br.73/10, 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19).

NALAZ

Uvidom u službenu dokumentaciju poreskog organa i pregledom analitičke kartice obračuna i naplate lokalnih javnih prihoda poreskog obveznika "AS DEVELOPMENT" D.O.O. ; adresa: Nikšić, Danila Bojovića(Zetatrans)b.b.; PIB: **02677962** kancelarijskom kontrolom utvrđeno je da poreske prijave za utvrđivanje poreza na nepokretnosti za pravna lica za 2016., 2017. godinu, nijesu podnijete nadležnom poreskom organu lokalne uprave, za nepokretnosti koje se nalaze na teritoriji Opštine Budva, shodno čl. 16. stav 2 Zakona o porezu na nepokretnosti („Službeni list R.C.G.“, broj: 65/01 i 69/03 i „Službeni list C.G.“, br. 75/10; 09/15; 44/17 i 25/19).

Poreske prijave za utvrđivanje poreza na nepokretnosti (Obrazac PP BD1), s obaveznom pratećom dokumentacijom (Posjedovni list, Rješenje o uknjižbi prava svojine vlasnika nepokretnosti, Zaključni list i obračun amortizacije na dan 31. decembar godine koja prethodi godini za koju se vrši razrez poreza na nepokretnosti, Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti), neophodno je da podnesete u roku od 5 dana od dana prijema ovog Zapisnika.

UPRAVNE MJERE I RADNJE PORESKOG ORGANA:

Ako u ostavljenom roku ne podnesete poreske prijave za utvrđivanje poreza na nepokretnosti ili ne obavijestite poreski organ o istom, uz navođenje razloga zašto to niste uradili, poreski organ će shodno ovlaštenjima na osnovu članu 6., člana 74., člana 78., člana 87. i člana 90. Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list R.C.G.", broj: 65/01, 80/04, 29/05 i "Službeni list C.G.", broj: 73/10, 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), donijeti rješenje o zabrani raspolaganja sredstvima na svim poslovnim računima poreskog obveznika i isto dostaviti Centralnoj banci Crne Gore na izvršenje.

Takođe, poreski organ, shodno članu 37. stav 1 i članu 52. stav 2 Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list R.C.G.", broj: 65/01, 80/04, 29/05 i "Službeni list C.G.", broj: 73/10, 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ima ovlaštenje da za poreskog obveznika podnese poresku prijavu, u roku od tri dana od dana saznanja da prijava nije podnijeta u propisanom roku, kao i da utvrdi poresku obavezu kada poreski obveznik ne obračuna ili netačno obračuna porez.

Ne podnošenje poreske prijave u zakonskom roku povlači pokretanje prekršajnog postupka i kaznene odredbe, shodno članu 23. stav 1 tačka 3 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list RCG", broj 65/01 i 69/03 i "Službeni list C.G.", broj 75/10, 09/15, 44/17 i 25/19) u iznosu od 2. 000 € do 20. 000 €.
O otklonjenim nepravilnostima, obavijestiti ovlašćeno lice (poreske prijave s pratećom dokumentacijom poslati poštom ili dostaviti ovlašćenom licu lično).

Obrađivač: Marinko Aleksić

Tel: +382 68 088 641

E-mail: marinko.aleksić@budva.me

M. Aleksić

