OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 28-03-2022				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06-332/22-1401			3	€=3,00

OBRAZAC 1

OROVIĆ MILOVAN
(prezime,očevo ime i ime za fizičko lice/,naziv privrednog društva)

BUDVA
(adresa/sjedište

privrednog društva)

(kontakt telefon)

(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIBprivrednog društva)

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA
(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

Podaci o bespravnom objektu

1. **Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

85310 BUDVA 2004

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalaziobjekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
BUDVA	2655	1550/4

3. **Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

SVOJINA

4. **Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina (m^2)	Ukupna neto površina (m^2)
329,58	271

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
- ☒ Stambeno - poslovni
- ☐ Poslovni
- ☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

Završen i useljen
Završen i neuseljen
Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 1
(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaboratu se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na kat. parceli);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG formatu, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objeka na orto- foto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

OSTALO:
1. RJEŠENJE 06-04-U-29/4 od 27.01.2005
2. UVJERENJE 06-1847/60 od 22.04.2005

Budva 28032022
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

- **Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39**