

ČEKEREVAČ DRAGAN  
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
 naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih  
 vlasnika)

(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
 PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
 registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA		26-06-2024	
Primljeno:			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Broj	Vrijednost
UP1-06	332	24-408/1	

OPŠTINA BUDVA - Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj  
 (organ nadležan za postupanje)

## ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

**1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

Bužarica II Budva (god. izgradnje 2023. god.)

**2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Bužarica II	40	1084/11, 1084/12, 1084/13

**3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

svojina

**4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> )

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

---

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 1  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da                      (2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

Budva, jun 2024  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(potpis podnosioca zahtjeva)