

# OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 12-08-2024				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Reci. broj	Prilag.	Vrijednost
	UPT06-332	124-565/1		3,00

OBRAZAC I

Abakumov Leopold

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice / naziv  
privrednog društva)

ceLo Markovići

(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika  
/PIB privrednog društva)

DOPISU SLATI NA E-MAIL



## SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA (organ nadležan za postupanje)

### ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

#### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

ceLo Markovići Budva

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
<u>Maine</u>	<u>741</u>	<u>2602/1</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Abakumov Leopold

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> )
<u>96</u>	<u>118.76</u>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno - poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Abakumov Igo

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- a. Podrum (suteren)  
 b. Prizemlje  
 c. Broj spratova 1  
d. Potkrovlje

Napomena: P+1

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da                      2) Ne

Napomena:

Elaboraty netto u bruto površina objekta su u spisu predmeta br. UPI 06-332/24-18/

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaboratu se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na kat. parceli);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG formatu, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na orto- foto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_

Budva 08.08.2024  
(mjesto i datum)

1400 potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39