

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
**Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj**
Broj: 06-062-U-632/199
Budva, 11.09.2018. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »BANBUS« d.o.o. Obrenovac, broj 06-062-U-632/1, od 28.05.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17 i 44/18),
d o n o s i

R J E Š E N J E

1. PREKIDA SE POSTUPAK pokrenut po zahtjevu »BANBUS« **D.O.O. OBRENOVAC**, broj 06-062-U-632/1, od 28.05.2018. godine, za legalizaciju dijela stambeno-poslovnog objekta, koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 2123/3 KO Budva, koja čini dio urbanističke parcele br. 20.31, u bloku br. 20b i na katastarskoj parceli br. 3108/4 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Budva Centar - Izmjene i dopune«.

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

O b r a z l o ž e n j e

»BANBUS« d.o.o. Obrenovac, zahtjevom broj 06-062-U-632/1, od 28.05.2018. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju dijela stambeno-poslovnog objekta, koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 3108 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-632/2, od 17.08.2018. godine, pozvan da shodno članu 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

U predmetnom aktu, imenovani je, takođe, obaviješten da se dio dograđenog dijela stambeno-poslovnog objekta nalazi i na kat. parceli 3108/4 KO Budva i ista ne ulazi u sastav urbanističke parcele br. 20.31, u bloku 20b, DUP »Budva Centar - Izmjene i dopune«, koja je prema karti namjeni predviđena kao zelenilo, zbog čega će ovaj Sekretarijat, u skladu sa članom 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17 i 44/18), donijeti rješenje o prekidu postupka, te da će rješavanje po predmetnom zahtjevu, biti nastavljeno nakon usvajanja Plana generalne regulacije.

Imajući u vidu naprijed navedeno, kao i da je odredbama člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da ako rješavanje uprave stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti, dok nadležni organ to pitanje ne riješi, to je shodno članu 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17 i 44/18), valjalo postupak prekinuti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



SEKRETAR,
Stivo Davidović

