

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam  
i održivi razvoj  
Broj: 06-062-U-1382/4-2018.  
Budva, 10.01.2019. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Bugarin Rajka iz Budve, broj 06-062-U-1382/1, od 04.07.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18),  
d o n o s i

## R J E Š E N J E

1. PREKIDA SE POSTUPAK pokrenut po zahtjevu **BUGARIN RAJKA iz Budve**, broj 06-062-U-1382/1, od 04.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti P, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1595 KO Maine, jer se isti nalazi van obuhvata važećeg planskog dokumenta detaljne razrade.

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

## O b r a z l o ž e n j e

Bugarin Rajko iz Budve, zahtjevom broj 06-062-U-1382/1, od 04.07.2018. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1595 KO Maine, jer se isti nalazi van obuhvata važećeg planskog dokumenta detaljne razrade.

S obzirom da uz podneseni zahtjev imenovani nije dostavio svu neophodnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1382/2, od 03.12.2018. godine, pozvan da dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Postupajući po predmetnom aktu imenovani je dostavio traženu dokumentaciju u prilogu akta, broj 06-062-U-1382/3, od 28.12.2018. godine.

Imajući u vidu činjenicu da kat. parcela br. 1595 KO Maine, nije u obuhvu važećeg plana detaljne razrade, kao i da je odredbama člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da ako rješavanje uprave stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti, dok nadležni organ to pitanje ne riješi, to je shodno članu 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), valjalo postupak prekinuti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,**  
**Desa Simović, dipl. pravnik**

