

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj

Broj: 06-062-U-1111/386/5-2018.

Budva, 10.01.2019. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Fridl Vanjke iz Herceg Novog, podnesen preko punomoćnika Husar Erne, broj 06-062-U-1111/1, od 28.06.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. PREKIDA SE POSTUPAK pokrenut po zahtjevu **FRIDL VANJKE iz Herceg novog**, broj 06-062-U-1111/1, od 28.06.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta (stan PD2 na etaži prizemlja), koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 1348/2 KO Sveti Stefan, jer se isti nalazi van obuhvata važećeg planskog dokumenta detaljne razrade.

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

O b r a z l o ž e n j e

Fridl Vanjka iz Herceg Novog, preko punomoćnika Husar Erne, zahtjevom broj 06-062-U-1111/1, od 28.06.2018. godine, obratila se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađen na katastarskoj parceli br. 1348/2 KO Sveti Stefan.

S obzirom da uz podneseni zahtjev imenovana nije dostavila svu neophodnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1111/2, od 01.11.2018. godine, pozvana da dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Postupajući po predmetnom aktu imenovana je dostavila traženu dokumentaciju u prilogu akta, broj 06-062-U-1111/3, od 06.11.2018. godine i broj 06-062-U-1111/4, od 20.12.2018. godine.

Imajući u vidu činjenicu da je objekat izgrađen na kat. parceli br. 1348/2 KO Sveti Stefan, koja se nalazi van obuhvata važećeg planskog dokumenta detaljne razrade, a da je odredbama člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da ako rješavanje uprave stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti, dok nadležni organ to pitanje ne riješi, to je shodno članu 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), valjalo postupak prekinuti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanoj
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik

SEKRETAR,
Stevo Davidović

