

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam

i održivi razvoj

Broj: 06-062-U-2929/7-2018

Budva, 14.05.2019. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Perutović Novaka iz Podgorice, broj 06-062-U-2929/1, od 12.07.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. PREKIDA SE POSTUPAK pokrenut po zahtjevu **PERUTOVIĆ NOVAKA iz Podgorice**, broj 06-062-U-2929/1, od 12.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti 2Su + 1Su+P+1, koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 350 KO Prijedor I, koja čini urbanističku parcelu br. 6.16, u bloku br. 6, u zahvatu LSL-a »Seoce I faza« jer isti nije izgrađen u skladu sa važećim planskim dokumentom.

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

O b r a z l o ž e n j e

Perutović Novak iz Podgorice, zahtjevom broj 06-062-U-2929/1, od 12.07.2018. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 350 KO Prijedor I.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1229/3, od 19.12.2018. godine, pozvan da, shodno članu 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovani je u prilogu akta broj 06-062-U-2929/4, od 21.01.2019. godine i broj 06-062-U-2929/5, od 06.02.2019. godine, dostavio nedostajuću dokumentaciju, nakog čega je ovaj Sekretarijat imenovanog aktom, broj 06-062-U-2929/6, od 15.04.2019. godine, obavijestio da će iz razloga, što objekat nije izgrađen u skladu sa svim osnovnim urbanističkim parametrima plana, ovaj Sekretarijat, u skladu sa članom 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17 i 44/18), donijeti rješenje o prekidu postupka, i da će rješavanje po predmetnom zahtjevu, biti nastavljeno nakon usvajanja Plana generalne regulacije.

Imajući u vidu naprijed navedeno, kao i da je odredbama člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da ako rješavanje uprave stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti, dok nadležni organ to pitanje ne riješi, to je shodno članu 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), valjalo postupak prekinuti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik

