

CRNA GORA  
**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za urbanizam**  
**i održivi razvoj**

Broj: 06-062-U-1377/551/7-2018.

Budva, 16.05.2019. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Aćimov Stevana i Aćimov Branislava iz Budve, broj 06-062-U-1377/1, od 04.07.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

1. **PREKIDA SE POSTUPAK** pokrenut po zahtjev **AĆIMOV STEVANA I AĆIMOV BRANISLAVA iz Budve**, broj 06-062-U-1377/1, od 04.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambeno-poslovnog objekta br. 1, spratnosti P+4+Pk, koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 1418/14 KO Budva, koja čini dio urbanističke parcele br. 22, u bloku br. 5, u zahvatu DUP-a »Rozino II«, jer isti nije izgrađen u skladu sa važećim planskim dokumentom.

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Aćimov Stevan i Aćimov Branislav iz Budve, zahtjevom broj 06-062-U-1377/1, od 04.07.2018. godine, obratili su se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju dijela bespravnog stambeno-poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1418/14 KO Budva.

S obzirom da su uz podneseni zahtjev, kao i dopune zahtjeva, broj 06-062-U-1377/3, od 12.02.2019. godine, broj 06-062-U-1377/4, od 12.03.2019. godine i broj 06-062-U-1377/5, od 29.03.2019. godine, imenovni dostavili dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to su aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1377/6, od 15.04.2019. godine, obaviješteni da je uvidom u DUP »Rozino II«, utvrđeno da predmetni objekat nije izgrađen u skladu sa svim osnovnim urbanističkim parametrima, te da će iz tih razloga, ovaj Sekretarijat, u skladu sa članom 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17 i 44/18), donijeti rješenje o prekidu postupka, i da će rješavanje po predmetnom zahtjevu, biti nastavljeno nakon usvajanja Plana generalne regulacije.

Imajući u vidu naprijed navedeno, kao i da je odredbama člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da ako rješavanje uprave stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti, dok nadležni organ to pitanje ne riješi, to je shodno članu 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), valjalo postupak prekinuti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanim
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,**  
**Desa Simović, dipl. pravnik**

