

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj

Broj: 06-062-U-1819/5/813-2018
Budva, 26.09.2019. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Vukšić Mire iz Svetog Stefana, podnesen preko punomoćnika Labović Igora iz Budve, broj 06-062-U-1819/1, od 09.07.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. PREKIDA SE POSTUPAK pokrenut po zahtjevu **VUKŠIĆ MIRE iz Svetog Stefana**, broj 06-062-U-1819/1, od 09.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, br. 3. spratnosti Su+P+2, koji je izgrađen na dijelu katastarske parcele br. 1222 KO Sveti Stefan, jer se isti nalazi van obuhvata važećih planskih dokumenata Opštine Budve.

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

O b r a z l o ž e n j e

Vukšić Mira iz Svetog Stefana, preko punomoćnika Labović Igora iz Budve, zahtjevom broj 06-062-U-1819/1, od 09.07.2018. godine, obratila se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na dijelu katastarske parcele br. 1222 KO Sveti Stefan.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovana nije dostavila kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1819/2, od 13.05.2019. godine, pozvana da shodno članu 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Postupajući po predmetnom dopisu, punomoćnik imenovane u prilogu akta broj 06-062-U-819/3, od 01.07.2019. godine, dostavio je traženu dokumentaciju, nakon čega je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1819/4, od 06.09.2019. godine, obaviješten da se kat.parcela 1222 KO Sveti Stefan, na kojem je izgrađen predmetni objekat, nalazi na prostoru koji je van zahvata važećih planskih dokumenata Opštine Budva, zbog čega će ovaj Sekretarijat, u skladu sa članom 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), donijeti rješenje o prekidu postupka, te da će rješavanje po predmetnom zahtjevu, biti nastavljeno nakon usvajanja Plana generalne regulacije.

Imajući u vidu naprijed navedeno, kao i da je odredbama člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da ako rješavanje uprave stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti, dok nadležni organ to pitanje ne riješi, to je shodno članu 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), valjalo postupak prekinuti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Punomoćnik
Igor Labović
- Urbanističko-građevinskoj
inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dpil.pravnik

SEKRETAR,
Stevo Davidović

