

CRNA GORA  
**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za urbanizam  
i održivi razvoj**  
Broj: 06-062-U-2292/6-2018.  
Budva, 16.12.2019. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Marljukić Nikole iz Petrovca, podnesen preko punomoćnika Marljukić Slavojke iz Petrovca, broj 06-062-U-2292/1, od 11.07.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

1. PREKIDA SE POSTUPAK pokrenut po zahtjevu **MARLJUKIĆ NIKOLE iz Petrovca**, broj 06-062-U-2292/1, od 11.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti P+1, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 904 KO Reževići II, jer se isti nalazi van obuhvata važećih planskih dokumenata Opštine Budve.

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Marljukić Nikola iz Petrovca, preko punomoćnika Marljukić Slavojke iz Petrovca, zahtjevom broj 06-062-U-2292/1, od 11.07.2018. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 904 KO Reževići II.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2292/2, od 17.09.2019. godine, pozvan da, shodno članu 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovani je traženu dokumentaciju dostavio uz dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-2292/3, od 07.11.2018. godine i broj 06-062-U-2292/4, od 28.11.2019. godine, nakon čega je imenovani, aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2292/5, od 02.12.2019. godine, obavješten da se predmetni objekat izgrađen na kat. parceli br. 904 KO Reževići II, nalazi van zahvata važećih planova detaljne razrade, te da će rješavanje po predmetnom zahtjevu biti moguće tek nakon usvajanja Plana generalne regulacije Crne Gore, zbog čega će ovaj Sekretarijat donijeti rješenje o prekidu postupka.

Imajući u vidu naprijed navedeno, kao i da je odredbama člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da ako rješavanje uprave stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti, dok nadležni organ to pitanje ne riješi, to je shodno članu 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17 i 44/18), valjalo postupak prekinuti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,**  
**Desa Simović, dpil.pravnik**

