

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-2513/5/2018
Budva, 11.03.2020. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, na osnovu člana 46, a u vezi sa članom 125 stav 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) povodom žalbe Vuksanović Branka iz Budve protiv rješenja ovog organa broj 06-062-U-2513/3 od 26.02.2020.godine, d o n o s i :

R J E Š E N J E

ŽALBA SE USVAJA i rješenje ovog organa 06-062-U-2513/3 od 26.02.2020.godine stavlja van snage.

Nastavlja se postupak za legalizaciju dijela bespravnog objekta spratnosti Su+P+1+Pk, koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 1786/2 KO Budva, pokrenut zahtjevom broj 06-062-U-2513/1 od 11.07.2018.godine

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem ovog organa broj 06-062-U-2513/3 od 26.02.2020.godine odbijen je zahtjev Vuksanović Branka za legalizaciju dijela bespravnog objekta spratnosti Su+P+1+Pk koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 1786/2 KO Budva, kao neuredan.

Na navedeno rješenje stranka je izjavila žalbu broj 06-062-U-2513/4 od 06.03.2020.godine, u kojoj je u bitnom navela da ima kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata,

Uvidom u žalbu i dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je dostavljen :

- Elaborat snimanja i etažne razrade objekta ovjeren pred Upravom za nekretnine pod posl.br.954-104-2590/18-1 od 04.02.2018.godine, čiji je sastavni dio i izvještaj o bruto površinama izgrađenog objekta po etažama, i
- Kopiju lista nepokretnosti broj 1202 KO Budva u kojem je upisana katastarska parcela 1786/2 KO Budva i to : porodična stambena zgrada površine u osnovi 143m² i dvorište površine 242m², a u rubrici " tereti i ograničenja " upisana između ostalog, zabilježba "objekat dograđen bez dozvole " .

Shodno navedenom, a postupajući po ovlaštenjima iz člana 125 stav 4 Zakona o upravnom postupku , ovaj organ je utvrdio da stranka nije mogla uticati na odluke drugih javnopravnih organa pred kojima su vođeni postupci u cilju pribavljanja dokumentacije propisane članom 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Zbog svega navedenog, ovaj organ smatra cjelishodnim nastavak postupka legalizacije dijela objekata bespravno izgrađenog na katastarskoj parceli 1786/2 KO Budva.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijeme rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I,
Andrijana Kuljača

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu

