

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-1918/5
Budva, 06.04.2020. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, na osnovu člana 46, a u vezi sa članom 125 stav 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) povodom žalbe advokata Dr.Milete Govedarice, kao punomoćnika Pićan Voja iz Budve, protiv rješenja ovog organa broj 06-062-U-1618/3 od 27.02.2020.godine, d o n o s i :

RJEŠENJE

ŽALBA SE USVAJA i rješenje ovog organa 06-062-U-1618/3 od 27.02.2020.godine stavlja van snage.

Nastavlja se postupak za legalizaciju bespravnog objekta koji je izgrađen na dijelu katastarske parcele br. 2507 KO Budva, pokrenut zahtjevom broj 06-062-U-1618/1 od 09.07.2018.godine.

Obrazloženje

Rješenjem ovog organa broj 06-062-U-1618/3 od 27.02.2018.godine odbijen je zahtjev Pićan Voja za legalizaciju bespravnog objekta, koji je izgrađen na dijelu katastarske parcele br. 2507 KO Budva, kao neuređan.

Kako je utvrđeno da podnesak ima nedostatke koji sprečavaju postupanje po njemu, imenovani je aktom broj 06-062-U-1618/2 od 30.05.2018.godine pozvan da u roku od 30 dana od dana prijema iste otkloni u ostavljenom roku, što nije učinio i pored upozorenja na posljedice propuštanja.

Na navedeno rješenje stranka je izjavila žalbu broj 06-062-U-1618/4 od 09.03.2020.godine, u kojem je u bitnom navela da je prilikom donošenja osporenog rješenja učinjena bitna povreda pravila upravnog postupka jer je izreka rješenja suprotna obrazloženju istog.

Naime, prilikom kucanja osporenog rješenja učinjena je tehnička greška, te je u dispozitivu navedeno da se radi o kat.parceli 941 KO Bečići, dok je u obrazloženju ispravno naznačena kat.parcela 2507 KO Budva.

Uz žalbu, dostavljen je i Elaborat snimanja i etažne razrade objekta ovjeren pred nadležnom Upravom za nekretnine pod posl.br. 953-104-2749 od 31.10.2019.godine uz obrazloženje da isti nije proveden u katastarskom operatu iz razloga što se na zemljištu na kome je izgrađen predmetni objekat vodi sudski spor, te se stranka obavezuje da o istom dostavi i dokaz.

Shodno svemu gore navedenom, a postupajući po ovlaštenjima iz člana 125 stav 4 Zakona o upravnom postupku, ovaj organ smatra da je žalba osnovana, te da je cjelishodno nastaviti postupak legalizacije objekta izgrađenog na katastarskoj parceli 2507 KO Budva.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijeme rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I,
Andrijana Kuljača

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta

