

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
**Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj**
Broj: 06-062-U-1975/8-2018.
Budva, 28.04.2020. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Kusovac Mirka iz Cetinja, broj 06-062-U-1975/1, od 10.07.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. PREKIDA SE POSTUPAK pokrenut po zahtjevu **KUSOVAC MIRKA iz Cetinja**, broj 06-062-U-1975/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta br. 1, spratnosti S+P, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 79/6 i dijelu katastarske parcele br. 79/5 KO Prijedor I, jer se iste nalaze van obuhvata važećeg planskog dokumenta detaljne razrade.

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

O b r a z l o ž e n j e

Kusovac Mirko iz Cetinja, zahtjevom broj 06-062-U-1975/1, od 10.07.2018. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 79/6 KO Prijedor I.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1975/2, od 13.12.2018. godine, pozvan da dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Postupajući po predmetnom aktu imenovani je dostavio dio tražene dokumentaciju, u prilogu akata broj 06-062-U-1975/3, od 24.01.2019. godine i broj 06-062-U-1975/4, od 11.10.2019. godine, a preostali dio dokumentaciji dostavio je Carević Savo, koji je prema listovima nepokretnosti vlasnik predmetnih parcela, u prilogu akata broj 06-062-U-1975/5, od 10.02.2020. godine i broj 06-062-U-1975/7, od 13.04.2020. godine, nakon čega je, Carević Savo, dana 28.04.2020. godine, telefonskim putem obaviješten da će postupak po podnesenom zahtjevu biti prekinut iz razloga što je predmetni objekat izgrađen na katastarskoj parceli br. 79/6 i dijelu katastarske parcele br. 79/5 KO Prijedor I, koje se nalaze na prostoru van zahvata važećih planova detaljne razrade, zbog čega će ovaj Sekretarijat, u skladu sa članom 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), donijeti rješenje o prekidu postupka, te da će rješavanje po predmetnom zahtjevu, biti nastavljeno nakon usvajanja Plana generalne regulacije.

Imajući u vidu naprijed navedeno, kao i da je odredbama člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da ako rješavanje uprave stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti, dok nadležni organ to pitanje ne riješi, to je shodno članu 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), valjalo postupak prekinuti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Carević Savu
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik

SEKRETAR,
Stevo Davidović

