

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-1415/5-2018.
Budva, 15.09.2020. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Spaić Ljubice i Zindović Dragice iz Podgorice, broj 06-062-U-1415/1, od 05.07.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. PREKIDA SE POSTUPAK pokrenut po zahtjevu **SPAIĆ LJUBICE I ZINDOVIĆ DRAGICE iz Podgorice**, broj 06-062-U-1415/1, od 05.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta br. 1, spratnosti P i pomoćnog objekta br. 2, spratnosti P, koji su izgrađeni na katastarskoj parceli br. 656/1 KO Prijedor II, jer se ista nalazi na prostoru koji nije u zahvatu nijednog plana detaljne razrade.

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

O b r a z l o ž e n j e

Spaić Ljubica i Zindović Dragica iz Podgorice, obratile su se ovom Sekretarijatu, zahtjevom broj 06-062-U-1415/1, od 05.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnih stambenih objekata, izgrađenih na katastarskoj parceli br. 656/1 KO Prijedor II.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovane nijesu dostavile kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to su aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1415/2, od 08.11.2018. godine, pozvane da shodno članu 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostave nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovane su traženu dokumentaciju dostavile uz dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-1415/3, od 23.07.2020. godine, nakon čega su aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1415/4-2018, od 30.07.2020. godine, obaviještene da je predmetni objekat izgrađen na katastarskoj parceli br. 656/1 KO Prijedor II, koja se nalazi na prostoru van zahvata važećih planova detaljne razrade, zbog čega će ovaj Sekretarijat donijeti rješenje o prekidu postupka do usvajanja Plana generalne regulacije.

Imajući u vidu naprijed navedeno, kao i da je odredbama člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da ako rješavanje uprave stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti, dok nadležni organ to pitanje ne riješi, to je shodno članu 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18), valjalo postupak prekinuti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Deša Simović, dpil.pravnik

SEKRETAR,
Stevo Davidović

