

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-1334/5-2018
Budva, 04.01.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) postupajući po zahtjevu Đokić Radiše, broj 06-062-U-1334/1 od 04.07.2018.godine za legalizaciju bespravnog objekta koji je izgrađen na kat. parceli 271/4 KO Prijedor I, d o n o s i :

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev Đokić Radiše broj 06-062-U-1334/1 od 04.07.2018.godine za legalizaciju bespravnog objekta, koji je izgrađen na katastarskoj parceli 271/4 KO Prijedor I, kao neuređan.

O b r a z l o ž e n j e

Đokić Radiša podnio je ovom organu zahtjev broj 06-062-U-1334/1 od 04.07.2018.godine za legalizaciju bespravnog objekta koji je izgrađen na katastarskoj parceli 271/4 KO Prijedor I.

Kako je utvrđeno da podnesak ima nedostatke koji sprečavaju postupanje po njemu, imenovani je aktom broj 06-062-U-1334/3 od 19.02.2019.godine pozvan da u roku od 30 dana od dana prijema iste otkloni u ostavljenom roku, odnosno dostavi Elaborat izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađen od licencirane geodetske organizacije i ovjeren pred nadležnom Upravom za nekretnine, što nije učinjeno ni pored upozorenja na posljedice propuštanja.

Stranka je dana 10.10.2019.godine dostavila Elaborat etažne razrade posebnog dijela objekta iz kog se utvrđuje da površina gabarita objekta iznosi 58m² što je u suprotnosti sa zabilježbom izvršenom u nadležnoj katastarskoj evidenciji u prepisu lista nepokretnosti broj 141 KO Prijedor I u kom se konstatuje postojanje objekta gabarita u osnovi 70m².

Kod tako utvrđenog stanja stvari, a imajući u vidu da je izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, koja je objavljena u Službenom listu Crne Gore broj 82/20, dana 06.08.2020.godine, i kojom je u stavu 2, člana 235a propisano da se za objekte evidentirane na orto foto snimku, uz propisanu dokumentaciju i dalje mogu podnositi zahtjevi za legalizaciju a da u stavu 2, člana 235a propisano da će se započeti postupci legalizacije, za koje nije donijeto rješenje o legalizaciji okončati u skladu sa novim zakonom, odlučeno je kao u dispozitivu.

Cijeneći sve činjenice utvrđene u postupku, stekli su se uslovi za odbijanje zahtjeva propisani članom 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I,
Milena Antović

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu

