



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-2401/5-2018.
Budva, 01.06.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Iličković Spasa iz Petrovca, broj 06-062-U-2401/1, od 11.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV ILIČKOVIĆ SPASA iz Petrovca, broj 06-062-U-2401/1, od 11.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 2 (stana PD18 na etaži I sprata), izgrađenog na dijelu katastarske parcele br. 567/1 KO Petrovac, koja čini urbanističku parcelu br. 37, u bloku B6, u zahvatu DUP-a “Petrovac - šira zona”, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Iličković Spaso iz Petrovca, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-2401/1, od 11.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 567/1 KO Petrovac.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2401/2, od 10.03.2020. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istog, i to:

- original list nepokretnosti br. 168 KO Petrovac, sa uknjiženim stanom (novo stanje) na osnovu ovjerenog geodetskog elaborata;
- Elaborat originalnih terenskih podataka - snimanje bruto površina po etažama objekta br. 2 izgrađenog na kat. parceli br. 567/1 KO Petrovac, kako bi se utvrdilo da li je objekat br. 2 izgrađen u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima; i
- građevinsku dozvolu za osnovi objekat br. 2, ukoliko istu posjeduje.

Postupajući po predmetnom aktu Tripković Joko, advokat iz Budve, u ime Iličković Spasa, aktima broj 06-062-U-2401/3-2018, od 24.03.2020. godine i broj 06-062-U-2401/4-2018, od 26.03.2020. godine, obavijestio je ovaj Sekretarijat:

“Da je prilikom upisa stanova kod Uprave za nekretnine PJ Budva učinjena greška tako što veći broj stanova koji se nalaze u objektima 1, 2, 3 i 4 nijesu upisani u odgovarajućem objektu već su upisani u pogrešnom. Tako je stan gospodina Spasa Iličkovića koji se nalazi u objektu br. 1 na kat. parc. 567/1 KO Petrovac upisan u objektu br. 2, a kako je to navedeno u skici koja je prilog ovoga podneska. Kod Uprave za nekretnine PJ Budva pokrenut je postupak za ispravku ove greške te će se nakon donošenja rješenja dopuniti tražena dokumentacija.”

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 14 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 14.03.2020. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Deša Simović, dipl. pravnik



SEKRETAR,
Stev Davidović

