



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-1841/4-2018.
Budva, 08.06.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Šarčević Liljane iz Budve, podnesen preko punomoćnika Tripković Joka, advokata iz Budve, broj 06-062-U-1841/1, od 09.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV ŠARČEVIĆ LJILJANE iz Budve, broj 06-062-U-1841/1, od 09.07.2018. godine, za legalizacij bespravnog stambenog objekta, spratnosti 3Po+P, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 339/4 KO Prijedor I, koja čini dio urbanističke parcele br. 6.1, u bloku 6, u zahvatu LSL “Seoce - I faza”, **kao neuređan.**

O b r a z l o ž e n j e

Šarčević Ljiljana iz Budve, preko punomoćnika Tripković Joka, advokata iz Budve, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-1841/1, od 09.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 339/4 KO Prijedor I.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1841/2, od 13.05.2019. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istog, i to:

- Elaborat originalnih terenskih podataka - snimanje i etažna razrada objekta br. 1 i 2, izgrađenih na kat. parceli br. 339/4 KO Prijedor I, koji je ovjeren u Upravi za nekretnine - PJ Budva i na osnovu kojeg je izvršena uknjižba zabilježba tereta u listu nepokretnosti;
- Original list nepokretnosti br. 376 KO Prijedor I;
- Elaborat originalnih terenskih podataka sa premjerom bruto površina izgrađenih objekata br. 1 i 2, na kat. parceli br. 339/4 KO Prijedor I, kako bi se utvrdilo da li su izgrađeni objekti u skladu sa zadatim urb. parametrima LSL “Seoce - I faza”, za pripadajući dio urb. parcele;
- Elaborat parcelacije po LSL “Seoce - I faza” za urb. parcelu br. 6.1, u bloku 6, iz razloga što u sastav iste ulazi više kat. parcela, a manji dio kat. parcele br. 339/4 KO Prijedor I ulazi u planiranu trasu puta, pa se mora odrediti da li je postojeći objekat izgrađen u skladu sa zadatom građevinskom linijom.

Postupajući po predmetnom aktu, punomoćnik imenovane advokat Tripković Joku, je u aktu broj 06-062-U-1841/3-2018, od 18.09.2019. godine, naveo da dostavlja Elaborat originalnih terenskih podataka sa premjerom bruto površina izgrađenih objekata br. 1 i 2 na kat. parceli br. 339/4 KO Prijedor I, kao i Elaborat etažne razrade, ali u prilogu istog ovom Sekretarijatu je dostavio dva primjerka elaborata snimanja i etažne razrade objekta na kat. parceli 339/4 KO Prijedor I i isti je ovjeren u Upravi za nekretnine - PJ Budva, pod brojem 953-104-3620, od 20.08.2018. godine.

Imajući u vidu činjenicu da punomoćnik imenovane, u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 24 mjeseca, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručenju poziva, od 17.05.2019. godine), nije dostavio kompletnu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Advokatu Tripković Joku
pun. Šarčević Ljiljane
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik

