



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-3604/5-2018.
Budva, 09.06.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Vukadinović Marije iz Budve, broj 06-062-U-3604/1, od 16.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV VUKADINOVIĆ MARIJE iz Budve, broj 06-062-U-3604/1, od 16.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta br. 2, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2173 KO Budva, koja čini dio urbanističke parcele br. 15.2, u bloku 15, u zahvatu DUP-a “Budva Centar - Izmjene i dopune”, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Vukadinović Marija iz Budve, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-3604/1, od 16.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2173 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovana nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-3604/2-2018, od 29.05.2020. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3604/2-2018, od 29.05.2020. godine, Vukadinović Mariji, poslat je putem pošte, ali je isti vraćen neuručen ovom Sekretarijatu, dana 17.06.2020. godine, uz napomenu dostavljača »ostavljen izvještaj, 04.06.2018. godine«, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 21.07.2020. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja istog na drugi način.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovana je, u prilogu akta broj 06-062-U-3602/3, od 22.09.2020. godine, ovom Sekretarijatu dostavila traženi Elaborat, koji se odnosi i na objekat po ovom zahtjevu, ali ne i original list nepokretnosti.

Postupajući po službenoj dužnosti, izvršen je uvid u dostupne elektronske evidencije Uprave za nekretnine i tom prilikom je utvrđeno da je u listu nepokretnosti - prepis br. 3029 i 317 KO Budva, u rubrici "Podaci o teretima i ograničenjima" upisan teret "Zabilježba objekta br. 1, površine 65 m2, sa posebnim djelovima od PD1 do PD2 i objekta br. 2, površine 94 m2, sa posebnim djelovima od PD1 do PD4, bez građevinske dozvole, a po elaboratu 4847/18, ovjeren kod Uprave za nekretnine - PJ Budva, 20.11.2018. godine".

S obzirom da je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, imenovanoj uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3604/4-2018, od 16.03.2021. godine.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3604/4-2018, od 16.03.2021. godine, imenovanoj je poslat putem pošte, ali je isti vraćen neuručen ovom Sekretarijatu, dana 27.03.2021. godine, uz napomenu dostavljača »ostavljen izvještaj na 7 dana, 17.03.2018. godine«, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku («Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 30.03.2021. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja istog na drugi način.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik

SEKRETAR,
Stevo Davidović

