



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-1847/4-2018.
Budva, 10.06.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Kondić Novaka iz Banja Luke, broj 06-062-U-1847/1, od 09.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **KONDIĆ NOVAKA iz Banja Luke**, broj 06-062-U-1847/1 od 09.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 5 (stana PD39 na etaži III sprata), izgrađenog na dijelu katastarske parcele br. 1261/1 KO Budva, koji čini urbanistička parcela br. 10, u bloku 6, u zahvatu DUP-a “Podkošljun”, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Kondić Novak iz Banja Luke, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-1847/1, od 09.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1261/1 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva i dopune zahtjeva broj 06-062-U-1847/2, od 26.07.2018. godine, utvrđeno da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1847/3, od 20.03.2020. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- Original list nepokretnosti br. 3348 KO Budva, sa uknjiženim stanom PD39 (novo stanje) u objektu br. 5 na osnovu ovjerenog geodetskog elaborata;

- Elaborat originalnih terenskih podataka - snimanje bruto površina po etažama objekta br. 5, izgrađenog na kat. parceli br. 1261/1 KO Budva, u kome je neophodno na “skici premjera” prikazati i površine osnova objekata br. 6 i 7, koji su izgrađeni na urbanističkoj parceli br. 10, u bloku 6, sa pozicijama svih objekata, kako bi se moglo utvrditi da li su ispoštovani urbanistički parametric zadati DUP-om “Podkošljun”; i

- Građevinsku dozvolu za osnovi objekat br. 5, ukoliko istu posjeduje.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 14 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 06.04.2020. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), valjalo predmetni zahtjev odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik**



**SEKRETAR,
Stevo Davidović**

