



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-2706/4-2018.  
Budva, 18.06.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Bolshakova Olge iz Ruske Federacije, podnesen preko punomoćnika "Legas Centar" d.o.o. Budva - Erne Husara, broj 06-062-U-2706/1, od 11.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

**ODBIJA SE ZAHTJEV BOLSHAKOVA OLGE iz Ruske Federacije**, broj 06-062-U-2706/1 od 11.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 2 (apartman PD5 na I etaži podruma), izgrađenog na dijelu katastarske parcele br. 2922/2 KO Budva, koji čini dio urbanističke parcele br. I, u zahvatu UP-a Turistički kompleks "Zavala", **kao neuredan**.

## O b r a z l o ž e n j e

Bolshakova Olga iz Ruske Federacije, preko punomoćnika "Legas Centar" d.o.o. Budva - Erne Husara, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-2706/1, od 11.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 2, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2922/2 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva i dopune zahtjeva broj 06-062-U-2706/2, od 18.09.2018. godine, utvrđeno da imenovana nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2706/3-2018, od 05.06.2020. godine, punomoćnik imenovane, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- Elaborat etažne razrade posebnog dijela objekta br. 2, izgrađenog na dijelu kat. parcele br. 2922/2 KO Budva, ovjeren od strane Uprave za nekretnine - PJ Budva;
- Original list nepokretnosti br. 34 KO Budva, sa uknjiženom zabilježbom apartmana u objektu br. 2 (novo stanje) na osnovu ovjerenog geodetskog elaborata;

- Elaborat originalnih terenskih podataka - snimanje bruto površina po etažama cijelog objekta br. 2, izgrađenog na dijelu kat. parcele br. 2922/2 KO Budva, kako bi se utvrdilo da li je izgrađeni objekat u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima UP-a TK "Zavala", za pripadajući dio urbanističke parcele br. I.

Imajući u vidu činjenicu da punomoćnik imenovane u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 11 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručenju poziva, od 17.06.2020. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), valjalo predmetni zahtjev odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- "Legas Centar" d.o.o. Budva
- Erne Husar
- pun. Bolshakova Olge
- Direktoratu za inspekcije
- poslove i licenciranje
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,**  
**Desa Simović, dipl. pravnik**

**SEKRETAR,**  
**Stevo Davidović**

