



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-2062/8-2018.
Budva, 21.06.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Filipović Blagoja iz Buljarice, broj 06-062-U-2062/1, od 10.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **FILIPOVIĆ BLAGOJA iz Buljarice**, broj 06-062-U-2062/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta br. 4, spratnosti P, izgrađenog na dijelu katastarske parcele br. 306/3 KO Buljarica I, koja čini dio urbanističke parcele br. II-36, u zoni II, u zahvatu DUP-a “Buljarica I”, **kao neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

Filipović Blagoje iz Buljarice, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-2062/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta br. 4, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 306/3 KO Buljarica I.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2062/2, od 03.09.2019. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku od 12 (dvanaest) mjeseci nije dostavio traženu dokumentaciju (dokaz: povratnica od 07.09.2019. godine), to je rješenjem ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2062/3-2018, od 06.10.2020. godine, imenovanom odbijen zahtjev, kao neuredan.

Na navedeno rješenje imenovani je izjavio žalbu, broj 06-062-U-2062/5, od 16.10.2020. godine, i u istoj je naveo da je postupio po pozivu za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-2062/2, od 03.09.2019. godine, i da je u prilogu akta br.06-062-U-2062/3, od 13.09.2019. godine, dostavio traženu dokumentaciju i kao dokaz priložio kopiju predmetnog akta.

Uvidom u dostavljeni dopis, dostavljen uz žalbu, kao i uvidom u kompletne spise predmeta, utvrđeno je da je imenovani uz dopunu zahtjeva br. 06-062-U-2062/3, od 13.09.2019. godine, dostavio traženu dokumentaciju, a da je ovaj Sekretarijat i pored dostavljene dokumentacije odbio zahtjev imenovanog kao neuredan, to je shodno odredbama člana 125, stav 4 Zakona o upravnom postupku, a u cilju cjelishodnosti postupka, ovaj Sekretarijat donio rješenje broj 06-062-U-2062/6-2018, od 22.10.2020. godine, kojim je usvojena predmetna žalba i nastavljen postupak pokrenut zahtjevom Filipović Blagoja iz Buljarice, broj 06-062-U-2062/1-2018, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli 306/3 KO Buljarica.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, imenovanom uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-2061/4-2018, od 01.12.2020. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta br. 3 u katastarskoj evidenciji - list nepokretnosti.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 6 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručenju poziva, od 03.12.2020. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Deša Simović, dipl. pravnik

SEKRETAR,

Stevan Davidović

