



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-2565/3-2018.
Budva, 22.06.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Vučićević Đura iz Buljarice, broj 06-062-U-2565/1, od 11.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV VUČIĆEVIĆ ĐURA iz Buljarice, broj 06-062-U-2565/1, od 11.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 1, spratnosti Su+P+1, stambenog objekta br. 2, spratnosti Su i stambenog objekta br. 3, spratnosti Su+P+1, izgrađenih na katastarskoj parceli br. 346/3 KO Buljarica I i djelovima katastarskih parcela br. 346/1, 346/2 i 343/2 sve KO Buljarica I, koje čine dio urbanističke parcele br. II-49, u zoni II, u zahvatu DUP-a “Buljarica I”, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Vučićević Đuro iz Buljarice, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-2565/1, od 11.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 346/3 KO Buljarica I.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva i dopune zahtjeva broj 06-062-U-2565/2, od 22.03.2019. godine, utvrđeno da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2565/2-2018, od 14.04.2020. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- Elaborat originalnih terenskih podataka - snimanje bruto površina postojećih stambenih objekata br. 1, 2 i 3, izgrađenih na katastarskoj parceli br. 346/3 KO Buljarica I i djelovima katastarskih parcela br. 346/1, 346/2 i 343/2 sve KO Buljarica I, ovjeren u Upravi za nekretnine - PJ Budva;
- Original list nepokretnosti br. 409 KO Buljarica I, u kojima će biti upisano novo stanje objekta br. 1, kao i novoizgrađeni objekti br. 2 i 3, u skladu sa Elaboratom etažne razrade objekata;

- Elaborat parcelacije po DUP-u za urbanističku parcelu br. II-49, u zoni II, kako bi se tačno utvrdila površina dijela kat. parcele br. 346/1 KO Buljarica I koja ulazi u sastav ove urbanističke parcele, pa samim tim i pripadajući parametric i odnos izgrađenog objekta br. 2 i Planom zadate građevinske linije; i

- Građevinsku dozvolu za izgradnju osnovnog stambenog objekta br. 1, na kat. parceli br. 346/3 KO Buljarica I.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 13 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 25.04.2020. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



SEKRETAR,
Stevo Davidović

