



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-3699/5-2018.  
Budva, 24.06.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Šaranović Filipa iz Beograda, broj 06-062-U-3699/1, od 17.07.2018. godine (poslat putem pošte dana 16.07.2018. godine), na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi**

### R J E Š E N J E

**ODBIJA SE ZAHTJEV ŠARANOVIĆ FILIPA iz Beograda**, broj 06-062-U-3699/1, od 17.07.2018. godine (poslat putem pošte dana 16.07.2018. godine), za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 1 (stana PD11 na etaži II sprata), izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1366/1 KO Sveti Stefan, **kao neuredan**.

### O b r a z l o ž e n j e

Šaranović Filip iz Beograda, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-3699/1, od 17.07.2018. godine (poslat putem pošte dana 16.07.2018. godine), za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1366/1 KO Sveti Stefan.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-3699/2, od 08.11.2018. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu, advokat Zoran Milić (bez dostavljenog punomoćja), u ime Šaranović Filipa, u prilogu akta broj 06-062-U-3699/3, od 11.12.2018. godine, dostavio je ovom Sekretarijatu dio tražene dokumentacije.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, advokatu Zoranu Miliću, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-2061/4-2018, od 01.12.2020. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat terenskih podataka - snimanje i etažna razrada objekta br. 1 izgrađenog na kat. parceli br. 1366/1 KO Sveti Stefan, ovjeren u Upravi za nekretnine - PJ Budva;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta br. 1 na kat. parceli br. 1366/1 KO Sveti Stefan (novo stanje) u katastarskoj evidenciji - list nepokretnosti;
- punomoćje dato od strane Šaranović Filipa za postupak legalizacije.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 2 mjeseca, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 06.04.2021. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Adv. Zoranu Miliću
- Filipu Šaranoviću
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,**  
**Desa Simović, dipl. pravnik**

**SEKRETAR,**  
**Stevo Davidović**

