



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-2244/5/5-2018.
Budva, 28.06.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Vukšić Mire iz Svetog Stefana, broj 06-062-U-2244/1, od 10.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV VUKŠIĆ MIRE iz Svetog Stefana, broj 06-062-U-2244/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 1, spratnosti P+3, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1222 KO Sveti Stefan, **kao neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

Vukšić Mira iz Svetog Stefana, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-2244/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 1, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1222 KO Sveti Stefan.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovana nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2244/2, od 03.09.2019. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu imenovana je u prilogu akata broj 06-062-U-2244/3, od 29.10.2019. godine i broj 06-062-U-2244/4, od 14.11.2019. godine, dostavila ovom Sekretarijatu dio tražene dokumentacije, ali ne i elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta br. 1 u kojem su upisani podaci o bruto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Vukšić Miri, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-2244/4-2018, od 25.12.2020. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta br. 1 u kojem su upisani podaci o bruto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta br. 1 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta br. 1 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- saglasnost za legalizaciju dijela objekta br. 1 na kat. parceli br. 1222 KO Sveti Stefan data od strane Telin Sergeya, kao suvlasnika zemljišta.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 5 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 29.12.2020. godine), nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



SEKRETAR,
Stevo Davidović

