



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-2278/4-2018.
Budva, 05.07.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu "West Coast Group Investment" d.o.o. Budva, podnesen preko punomoćnika Čejović Č. Vladimira, advokata iz Podgorice, broj 06-062-U-2278/1, od 10.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV "West Coast Group Investment" d.o.o. Budva, broj 06-062-U-2278/1 od 10.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 800/1 KO Kuljače, u zahvatu LSL "Kuljače - Vojnići", kao neuredan.

O b r a z l o ž e n j e

"West Coast Group Investment" d.o.o. Budva, preko punomoćnika Čejović Č. Vladimira, advokata iz Podgorice, podnijeli su zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-2278/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 800/1 KO Kuljače.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani nijesu dostavili dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2278/2, od 28.08.2019. godine, punomoćnik imenovanih, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- Elaborat originalnih terenskih podataka - snimanje etažne razrade objekta na kat. parceli br. 800/1 KO Kuljače, ovjeren u Upravi za nekretnine - PJ Budva; i
- Original list nepokretnosti br. 586 KO Kuljače, sa uknjiženim objektom na osnovu ovjerenog geodetskog elaborata.

Vezano za predmetni akt, punomoćnik "West Coast Group Investment" d.o.o. Budva, Čejović Č. Vladimira, advokat iz Podgorice, aktom broj 06-062-U-2278/3, od 16.09.2019. godine, obavijestio je ovaj Sekretarijat da, zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa sa bivšim vlasnicima, protiv kojih je pokrenut i sudski postupak P.br. 1350/18/18, pred Osnovnim Sudom u Kotoru, nije u mogućnosti da dostavi traženi elaborat.

Imajući u vidu činjenicu da punomoćnik imenovanih u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 20 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 04.09.2019. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), valjalo predmetni zahtjev odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Adv. Čejović Č. Vladimiru pun. “West Coast Group Investment” d.o.o. Budva
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik

SEKRETAR,
Stevo Davidović

