



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-2614/6-2018.
Budva, 21.07.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Gašević Zagorke iz Sremskih Karlovaca, podnesen preko punomoćnika Gašević Branislava iz Sremskih Karlovaca, broj 06-062-U-2614/1, od 11.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV GAŠEVIĆ ZAGORKE iz Sremskih Karlovaca, podnesen preko punomoćnika Gašević Branislava iz Sremskih Karlovaca, broj 06-062-U-2614/1, od 11.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta br. 1, spratnosti Su+P i pomoćnog objekta br. 3, spratnosti P, koji su izgrađeni na kat. parceli br. 855/2 KO Prijedor II, koja se nalazi na prostoru koji nije u obuhvatu nijednog važećeg plana detaljne razrade, **kao neuređan.**

O b r a z l o ž e n j e

Gašević Zagorka iz Sremskih Karlovaca, preko punomoćnika Gašević Branislava iz Sremskih Karlovaca, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-2614/1, od 11.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta br. 1 i pomoćnog objekta br. 3, koji su izgrađeni na kat. parceli br. 855/2 KO Prijedor II.

Pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno je da imenovana nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2663/5, od 22.01.2019. godine, punomoćnik imenovane pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi Zakonom propisanu dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu, Erne Husar u ime imenovane, ali bez priloženog punomoćja, u prilogu akta broj 06-062-U-2614/3, od 27.12.2018. godine i imenovana u prilogu akta broj 06-062-U-2614/4, od 21.02.2019. godine, ovom Sekretarijatu su dostavili traženu dokumentaciju.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj

Sekretarijat, punomoćniku Gašević Zagorke, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-2614/5-2018, od 28.12.2020. godine, da shodno članu 156, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnih objekata br. 1 i br. 3 u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnih objekata br. 1 i br. 3 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnih objekata br. 1 i br.3 i postojećeg objekta br. 2 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- saglasnost za legalizaciju stambenog objekata br. 1 i pomoćnog objekta br. 3 datu od strane Krivokapić Danke, iz razloga što je imenovana sada upisana kao vlasnik zemljišta i objekata br. 1, 2 i 3.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 6 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 15.01.2021. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Gašević Branislavu
pun. Gašević Zagorke
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje

Ⓞ - Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik**



**SEKRETAR,
Stevó Davidović**

