



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me  
Broj: 06-062-u-2782/3-2018  
Budva, 28.07.2021.godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) postupajući po zahtjevu Skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade "Ulica XIII/20", broj 06-062-U-2782/1 od 12.07.2018.godine za legalizaciju bespravnog objekta koji je izgrađen na kat. parceli 1427 KO Budva d o n o s i :

R J E Š E N J E

**ODBIJA SE zahtjev** Skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade "Ulica XIII/20", broj 06-062-U-2782/1 od 12.07.2018.godine za legalizaciju dijela bespravnog objekta, koji je izgrađen na katastarskoj parceli 1427 KO Budva, **kao neuređan**.

O b r a z l o ž e n j e

Skupština etažnih vlasnika stambene zgrade "Ulica XIII/20" podnijela je ovom organu zahtjev broj 06-062-U-2782/1 od 12.07.2018.godine za legalizaciju dijela bespravnog objekta koji je izgrađen na katastarskoj parceli 1427 KO Budva.

Kako je utvrđeno da podnesak ima nedostatke koji sprečavaju postupanje po njemu, imenovani je aktom broj 06-062-U-2782/2 od 18.12.2019.godine pozvan da u roku od 30 dana od dana prijema iste otkloni u ostavljenom roku, što nije učinjeno ni pored upozorenja na posljedice propuštanja.

Imajući u vidu da je izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, koja je objavljena u Službenom listu Crne Gore broj 82/20, dana 06.08.2020.godine, i kojom je u stavu 2, člana 235a propisano da se za objekte evidentirane na orto foto snimku, uz propisanu dokumentaciju i dalje mogu podnositi zahtjevi za legalizaciju a da u stavu 2, člana 235a propisano da će se započeti postupci legalizacije, za koje nije donijeto rješenje o legalizaciji okončati u skladu sa novim zakonom, odlučeno je kao u dispozitivu.

Kod ovako utvrđenog stanja stvari stekli su se uslovi za odbijanje zahtjeva propisani članom 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I,  
Milena Antović

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu

