



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-3197/8-2018.

Budva, 20.08.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Tešić Radmile iz Bečića, broj 06-062-U-3197/1, od 12.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

### R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **TEŠIĆ RADMILE iz Bečića**, broj 06-062-U-3197/1, od 12.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta br. 2, spratnosti Su, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 364/1 KO Bečići, koja čini dio urbanističke parcele br. 112.1, u bloku 112A, u zahvatu DUP-a “Bečići”, **kao neuredan**.

### O b r a z l o ž e n j e

Tešić Radmila iz Bečića, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-3197/1, od 12.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta br. 2, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 364/1 KO Bečići.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovana nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-3197/3-2018, od 10.04.2020. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovana je ovom Sekretarijatu, u prilogu akata broj 06-062-U-3197/5-2018, od 28.04.2020. godine i broj 06-062-U-3197/6, od 02.06.2020. godine, dostavila traženu dokumentaciju.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Tešić Radmili, kao i punomoćniku imenovane advokatu Govedarica Mileti, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3197/7-2018, od 09.12.2020. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta br. 2 u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta br. 2 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog Zakona i usklađenosti bespravnog objekta br. 2 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjava revidenta da je bespravni objekat br. 2 izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta (ukoliko je bespravni objekat izgrađen u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima DUP-a "Bečići" za ovu urb. parcelu).

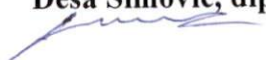
Imajući u vidu činjenicu da punomoćnik imenovane u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 7 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručenju poziva, od 04.01.2021. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Tešić Radmili
- Adv. Govedarica Mileti  
pun. Tešić Radmile
- Adv. Praščević Sanji  
pun. Milovanović Branimira  
(zainteresovano lice)
- Direktoratu za inspekcije  
poslove i licenciranje
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,  
Desa Simović, dipl. pravnik**



**SECRETAR,  
Stevo Davidović**

