



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-924/5-2018.  
Budva, 25.08.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Stanišić Ivana iz Bečića, broj 06-062-U-924/1, od 20.06.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

**ODBIJA SE ZAHTJEV STANIŠIĆ IVANA iz Bečića**, broj 06-062-U-924/1, od 20.06.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, spratnosti Su+P+1, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 531 KO Bečići i dijelu katastarskih parcela br. 526 i 531 KO Bečići, koje čine djelove urbanističkih parcela br. 81.19 i 81.16, u bloku 81D, u zahvatu DUP-a “Bečići”, **kao neuredan.**

### O b r a z l o ž e n j e

Stanišić Ivan iz Bečića, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-924/1, od 20.06.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 531 KO Bečići.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-924/2, od 19.09.2018. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovani je ovom Sekretarijatu, u prilogu akta broj 06-062-U-924/3, od 20.12.2018. godine, dostavio Elaborat parcelacije po DUP-u, ali ne i dokaz o riješenim imovinsko- pravnim odnosima za dio objekta koji je izgrađen na kat. parceli br. 626 KO Bečići.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Stanišić Ivanu, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-924/4-2018, od 09.12.2020. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjava revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta (ukoliko su bespravni objekti izgrađeni u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima DUP-a "Bečići" za ovu urb. parcelu).

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/21-924/4-2018, od 09.12.2020. godine, Stanišić Ivanu, poslat je putem pošte, ali je isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, dana 12.12.2020. godine, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 17.12.2020. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja istog na drugi način.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,**  
**Desa Simović, dipl. pravnik**

