



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-1416/10-2018

Budva, 22.10.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Bojić Zorke, podnesen preko punomoćnika Zeljković Slavice iz Futoga, broj 06-062-U-1416/1, od 05.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE ZAHTJEV BOJIĆ ZORKE, broj 06-062-U-1416/1, od 05.07.2018. godine, za legalizaciju **bespravnog pomoćnog objekta br. 1**, izgrađenog na dijelu kat. parcele br. 314/7 KO Buljarica I (noviformirana kat. parcela br. 314/12 KO Buljarica I), koji čini dio urbanističke parcele br. II-118, u zoni II, u zahvatu DUP-a “Buljarica I”, kao **neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

Bojić Zorka, preko punomoćnika Zeljković Slavice iz Futoga, obratila se ovom Sekretarijatu, zahtjevom broj 06-062-U-1416/1, od 05.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 318/2 KO Buljarica I.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da punomoćnik imenovane nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1416/2, od 18.01.2019. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi Zakonom propisanu dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu punomoćnik imenovane je u prilogu akata broj 06-062-U-1416/3, od 18.02.2019. godine, broj 06-062-U-1416/4, od 19.02.2019. godine i broj 06-062-U-1416/5, od 05.08.2019. godine, dostavila traženu dokumentaciju, a koja se osim na stambeni objekat br. 1, odnosi i na pomoćni objekat br. 1 izgrađen na dijelu kat. parcele br. 314/7 KO Buljarica I (noviformirana kat. parcela br. 314/12 KO Buljarica I).

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, punomoćniku imenovane, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-1416/6-2018, od 25.01.2021. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi potrebnu dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu Husar Erne je u ime Bojić Zorke, ali bez priloženog punomoćja, u prilogu akta broj 06-062-U-1416/7/2018, od 24.02.2021. godine, dostavio traženu dokumentaciju.

Nakon uvida u dostavljaju dokumentaciju i foto elaborat koji čini sastavni dio Izvještaja revidenta "Oliver ing" doo Budva, od 24.02.2021. godine, u kome je utvrđeno da pomoćni objekat br. 1 na kat. parceli br. 314/12 KO Buljarica I ne ispunjava zakonom propisane uslove da se definiše kao bespravni objekat, punomoćnik imenovane je aktom broj 06-062-U-1416/8-2018, od 04.08.2021. godine, obaviještena da će ovaj Sekretarijat donijeti rješenje o odbijanju zahtjeva za legalizaciju pomoćnog objekta br. 1, izgrađenog na kat. parceli br. 314/12 KO Buljarica I, iz razloga što navedeni pomoćni objekat ne može imati tretman pomoćnog objekta.

Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka, broj 06-062-U-1416/8-2018, od 04.08.2021. godine, poslato je putem pošte Zeljković Slavici i isto je uredno primljeno dana 20.08.2021. godine.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

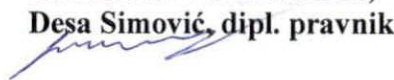
PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Zeljković Slavici,
- pun. Bojić Zorke
- Direktorat za inspeksijske
- poslove i licenciranje

Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



Glavni SEKRETAR,
Filip Popović

