



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-877/10-2018
Budva, 22.10.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Davidyuk Anatoly iz Budve, broj 06-062-U-877/1, od 15.06.2018. godine, na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE ZAHTJEV DAVIDYUK ANATOLYA iz Budve, broj 06-062-U-877/1, od 15.06.2018. godine, za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta br. 2, spratnosti P, koji je izgrađen na kat. parceli br. 1116/2 KO Reževići I, koja nije planirana kao urbanistička parcela i na istoj nije planirana izgradnja objekta, u zahvatu LSL »Rijeka Reževići«, kao neuredan.

O b r a z l o Ź e n j e

Davidyuk Anatoly iz Budve, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj 06-062-U-877/1, od 15.06.2018. godine, za legalizaciju dva bespravna pomoćna objekta, izgrađenih na kat. parceli br. 1116/2 KO Reževići I.

Pregledom podnesenog zahtjeva i dopune zahtjeva br. 06-062-U-877/2, od 17.07.2018. godine, utvrđeno je da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-877/3, od 14.12.2018. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu imenovani je u prilogu akta broj 06-062-U-878/4, od 18.02.2019. godine, dostavio dio tražene dokumentacije, ali ne i original list nepokretnosti br. 1140 KO Reževići I, sa uknjiženim objektima na osnovu ovjerenog geodetskog elaborata.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Davidyuk Anatolyu, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-877/5-2018, od 26.04.2021. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi potrebnu dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu imenovani je u prilogu akata broj 06-062-U-877/6, od 27.05.2021. godine i broj 06-062-U-877/7, od 02.06.2021. godine, dostavio traženu dokumentaciju.

Nakon uvida u dostavljanu dokumentaciju i Izvjestaj revidenta »Oliver ing« doo Budva, u kome je utvrđeno da postojeći pomoćni objekti br. 1 i 2 na kat. parceli br. 1116/2 KO Reževići I nisu izgrađeni u skladu zadatim urbanističkim parametrima i smjernicama LSL »Rijeka Reževići« i da se pomoćni objekat br. 2 ne nalazi na orto foto snimku, imenovani je aktom broj 06-062-U-877/8-2018, od 11.10.2021. godine, obaviješten da će ovaj Sekretarijat u skladu sa članom 116 Zakona o upravnom postupku ((»Službeni list CG« broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donijeti rješenje o odbijanju zahtjeva za legalizaciju pomoćnog objekta br. 2, kao neosnovanog, iz razloga što se isti ne nalazi na orto foto snimku na sajtu Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka, broj 06-062-U-877/8/8-2018, od 11.10.2021. godine, poslato je putem pošte Davidyuk Anatolyu i isto je uredno primljeno dana 14.10.2021. godine.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, to je saglasno odredbama člana 116 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

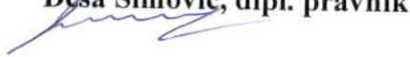
PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktorat za inspeksijske poslove i licenciranje

Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



Crna Gora-Opština
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM
v.d. **SEKRETAR,**
Filip Popović

