



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-1083/7-2018.
Budva, 25.10.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Mitrović Aleksandra iz Svetog Stefana, broj 06-062-U-1083/1, od 28.06.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17),
d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV MITROVIĆ ALEKSANDRA iz Svetog Stefana, broj 06-062-U-1083/1, od 28.06.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 2, spratnosti Su+P+1, izgrađenog na dijelu katastarske parcele br. 958 KO Sveti Stefan, koji čini urbanističke parcele br. 35 i 35a, u zahvatu DUP-a “Pržno-Podličak”, **kao neuređan.**

O b r a z l o ž e n j e

Mitrović Aleksandar iz Svetog Stefana, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-1083/1, od 28.06.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekata, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 958 KO Sveti Stefan.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1083/2, od 22.10.2018. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovani je ovom Sekretarijatu, u prilogu akata broj 06-062-U-1083/3, od 28.11.2018. godine i broj 06-062-U-1084/4, od 04.02.2019. godine, dostavio traženu dokumentaciju.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Mitrović Aleksandru, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-1083/5-2018, od 16.12.2020. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta br. 2 u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta br. 2 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta br. 2 i postojećeg objekta br. 1 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat br. 2 izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Postupajući po aktu ovog Sekretarijata - pozivu za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-1083/5-2018, od 16.12.2020. godine, Mitrović Aleksandar je aktom broj 06-062-U-1083/6, od 22.01.2021. godine, zatražio od ovog Sekretarijata, da mu se produži rok za dostavu tražene dokumentacije do jula mjeseca 2021. godine, iz razloga što do tada neće boraviti u Budvi.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku od 9 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručenju poziva, od 21.12.2021. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje

Ⓞ - Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



Glavni SEKRETAR,
Filip Popović

