



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-1262/5-2018.  
Budva, 03.11.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Radović Veljka i Vjere iz Petrovca, broj 06-062-U-1262/1, od 03.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

### R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **RADOVIĆ VELJKA I VJERE** iz Petrovca, broj 06-062-U-1262/1, od 03.07.2018. godine, za legalizaciju **bespravnog stambenog objekta br. 1**, spratnosti P+1+Pk, koji je izgrađen na kat. parceli br. 836 KO Reževići I i **bespravnog stambenog objekta br. 2**, spratnosti P+1, koji je izgrađen na kat. parceli br. 837 KO Reževići I, u zahvatu LSL “Smokov vijenac- Drobnići”, **kao neuredan.**

### O b r a z l o ž e n j e

Radović Veljko i Vjera iz Petrovca, obratili su se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva zahtjevom broj 06-062-U-1262/1, od 03.07.2018. godine, za legalizaciju dva stambena objekta, izgrađenih na kat. parcelama br. 836 i 837, obje KO Reževići I.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovani nisu dostavili dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17), te su aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1262/2, od 30.11.2018. godine, pozvani da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostave nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovani su u prilogu akta broj 06-062-U-1262/3, od 01.07.2019. godine, ovom Sekretarijatu dostavili traženu dokumentaciju.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Radović Veljku i Vjeri, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-1262/4-2018, od 16.12.2020. godine, da shodno članu 156, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i članu 60, stav 1

Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnih objekata br. 1 i br. 2 u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnih objekata br. 1 i br. 2 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnih objekata sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da su bespravni objekti br. 1 i br. 2 izgrađeni u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta (ukoliko su bespravni objekti br. 1 i br. 2 izgrađeni u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima LSL "Smokov vijenac- Drobnići" za urbanističku parcelu br. 30).

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 10 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnice o urednom uručenju poziva, od 18.12.2020. godine i 19.12.2020. godine), nisu dostavili traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Radović Veljku
- Radović Vjeri
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA**  
Desa Simović, dipl. pravnik



**Opština BUDVA**  
**SECRETAR**  
Filip Popović

