



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-1316/7-2018.
Budva, 05.11.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Jarić Đorđević Vere iz Budve, broj 06-062-U-1316/1, od 04.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV JARIĆ ĐORĐEVIĆ VERE iz Budve, broj 06-062-U-1316/1, od 04.07.2018. godine, za legalizaciju bespravno stambenog objekta, spratnosti P+1, koji je izgrađen na dijelu kat. parcele br. 380/2 KO Budva, koja čini urbanističku parcelu br. 4, u bloku 30, u zahvatu DUP-a “Podkošljun”, kao neuređan.

O b r a z l o ž e n j e

Jarić Đorđević Vera iz Budve, obratila se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva zahtjevom broj 06-062-U-1316/1, od 04.07.2018. godine, za legalizaciju stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 380/2 KO Budva.

Pregledom podnesenog zahtjeva i dopune zahtjeva br. 06-062-U-1316/2, od 15.08.2018. godine, utvrđeno je da imenovana nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1316/3, od 18.12.2018. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-1316/3, od 18.12.2018. godine, Jarić Đorđević Veri, poslat je putem pošte, ali je koverta sa neuručenim pozivom, uz ostavljeni izvještaj dana 22.12.2018. godine, vraćena ovom Sekretarijatu, Nakon toga, navedeni poziv za dopunu, imenovana je lično preuzela u prostorijama ovog Sekretarijata, dana 15.03.2019. godine.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovana je u prilogu akata broj 06-062-U-1316/4, od 09.04.2019. godine i broj 06-062-U-1316/5, od 17.06.2019. godine, ovom Sekretarijatu dostavila pozivom za dopunu traženu dokumentaciju.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti

postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Jarić Đorđević Veri, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-1316/6-2018, od 19.04.2021. godine, da shodno članu 156, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta (ukoliko je bespravni objekat izgrađen u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima Plana za urbanističku parcelu br. 4, u bloku 30).

Poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-1316/6-2018, od 19.04.2021. godine, Jarić Đorđević Veri, poslat je putem pošte, ali je koverta sa neučuenim pozivom, uz ostavljeni izvještaj dana 21.04.2021. godine, vraćena ovom Sekretarijatu, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 19.04.2021. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja istog na drugi način.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 6 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA
Desa Simović, dipl. pravnik

