



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-3326/4-2018.
Budva, 13.12.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Popović Radmile iz Bečića, broj 06-062-U-3326/1, od 16.07.2018. godine, na osnovu člana 52, stav 1 i 2 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17),
d o n o s i

R J E Š E N J E

Obustavlja se postupak pokrenut po zahtjevu **POPOVIĆ RADMILE iz Bečića**, broj 06-062-U-3326/1, od 16.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 5 (stan PD3 na etaži prizemlja), koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 625/1 KO Bečići, koja čini dio urbanističke parcele br. 74.2, u bloku 74A, u zahvatu DUP-a "Bečići", **zbog smrti imenovane**.

O b r a z l o ž e n j e

Popović Radmila iz Bečića, zahtjevom broj 06-062-U-3326/1, od 16.07.2018. godine, obratila se ovom Sekretarijatu za legalizaciju bespravnog dijela stambenog objekta, koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 625/1 KO Bečići.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovana nije dostavila kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-3326/2, od 28.12.2018. godine, pozvana da, shodno članu 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

S obzirom da imenovana po predmetnom aktu nije postupila, a kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Popović Radmili, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3326/3-2018, od 23.04.2021. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta br. 5, u kojem su upisani podaci o bruto površini bespravnog objekta br. 5, položaj i koordinate objekta na kat. parceli;

- fotografije svih fasada bespravnog objekta br. 5 u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta br. 5 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta br. 5 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat br. 5 izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta br. 5 (stana PD3 na etaži prizemlja - novo stanje), u katastarskoj evidenciji - list nepokretnosti;
- građevinsku dozvolu za osnovni objekat br. 5, ukoliko je posjeduje; kao i
- dokaz da je pokrenuto rješavanje imovinsko-pravnih odnosa sa vlasnikom kat. parcele br. 625/1 KO Bečići, na kojoj je objekat br. 5 izgrađen.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3326/3-2018, od 23.04.2021. godine, imenovanoj je poslat putem pošte, ali je isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, dana 24.04.2021. godine, uz **napomenu dostavljača »umrla«**, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 27.04.2021. godine, u trajanju od 10 (deset) dana.

Predmetni poziv za dopunu zahtjeva, takođe, je poslat porodici pok. Popović Ramile na adresu iz podnesenog zahtjeva, dana 26.11.2021. godine, ali je koverta sa neuručenim aktom vraćena ovom Sekretarijatu sa nerazumljivom napomenom dostavljača, od 27.11.2021. godine.

Imajući u vidu činjenicu da je podnosilac zahtjeva, Popović Radmila, u međuvremenu, preminula, to je shodno članu 52, stav 1 i 2 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), valjalo postupak obustaviti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Porodici
pok. Popović Radmile
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



v.d. SEKRETAR,
Filip Popović