



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/21-451/4/137
Budva, 14.01.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Konatar Ljiljane iz Budve, broj UPI 06-332/21-451/1, od 09.07.2021. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV KONATAR LJILJANE iz Budve, broj UPI 06-332/21-451/1, od 09.07.2021. godine, za legalizaciju bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 4305 KO Maine, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Konatar Ljiljana iz Budve, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/21-451/1, od 09.07.2021. godine, za legalizaciju bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 4305 KO Maine.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovana uz isti nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/21-451/2, od 15.07.2021. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli, ovjeren u katastru;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- dokaz o zabilježbi postojećeg objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti);
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Postupajući po aktu ovog Sekretarijata - pozivu za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/21-451/2, od 15.07.2021. godine, Konatar Ljiljana je, u prilogu akta broj UPI 06-332/21-451/3, od 13.08.2021. godine, dostavila Elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu - evidentiranje objekta snimljenog u fazi izgradnje i etažna razrada istog, broj 22.05/21, od 07.05.2021. godine, izrađen od strane "GEO OFFICE" d.o.o. Podgorica, ali ne i ostalu traženu dokumentaciju i kao razlog za isto navela zauzetost biroa i zatražila produženje roka za dostavljanje tražene dokumentacije.

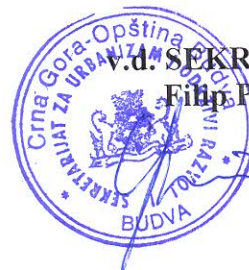
Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



v.d. SEKRETAR,
Filip Popović

