



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-3304/5-2018.
Budva, 17.01.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Vuković Stanka iz Svetog Stefana, broj 06-062-U-3304/1, od 16.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17),
d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV VUKOVIĆ STANKA iz Svetog Stefana, broj 06-062-U-3304/1, od 16.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti Su+P, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 112/3 i djelovima katastarskih parcela br. 112/1 i 111 KO Reževići I, koje se nalaze na prostoru koji nije u obuhvatu nijednog važećeg plana detaljne razrade, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Vuković Stanko iz Svetog Stefana, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-3304/1, od 16.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekata, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 112/3 KO Reževići I.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-3304/2, od 04.02.2020. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom aktu, imenovani je ovom Sekretarijatu, u prilogu akta broj 06-062-U-3304/3-2018, od 02.03.2020. godine, dostavio traženu dokumentaciju.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Vuković Stanku, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3304/4-2018, od 22.06.2021. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji - listovi nepokretnosti br. 652 i 926 KO Reževići I, a sve na osnovu geodetskog elaborate "Geo Urb" d.o.o. Podgorica, ovjerenog pod brojem 953-104-3242, dana 23.08.2018. godine.

Poziv za dopunu zahtjeva za legalizaciju, broj 06-062-U-3304/4-2018, od 22.06.2021. godine, imenovanom je poslat putem pošte i isti je uredno uručen dana 26.06.2021. godine (dokaz: povratnica).

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 7 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



SEKRETAR,
Elip Popović

Elip Popović