



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-2127/5-2018.

Budva, 24.01.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Delić Borislava iz Budve, broj 06-062-U-2127/1, od 10.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i**

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV DELIĆ BORISLAVA iz Budve, broj 06-062-U-2127/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti P+2+Pk, izgrađenog na dijelu kat. parcele br. 899 KO Budva, koja čini dio urbanističke parcele br. 3, u bloku 19, u zahvatu DUP-a „Podkošljun“, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Delić Borislav iz Budve, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva zahtjevom broj 06-062-U-2127/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 899 KO Budva.

Pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno je da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2127/2-2018, od 05.08.2019. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu, imenovani je u prilogu akta broj 06-062-U-2127/3, od 04.03.2020. godine, ovom Sekretarijatu dostavio traženu dokumentaciju.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Delić Borislavu, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-2127/4-2018, od 17.06.2021. godine, da shodno članu 156, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat originalnih terenskih podataka- snimanje i etažna razrada objekta na kat. parceli br. 899 KO Budva, koji mora biti ovjeren u Upravi za katastar I državnu imovinu- PJ Budva;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta (ukoliko je bespravni objekat izgrađen u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima Plana za pripadajući dio urb. parcele br. 3, u bloku 19, u zahvatu DUP- a "Podkošljun").

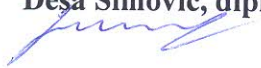
Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 6 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 19.06.2021. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA
Deša Simović, dipl. pravnik



v.d. SEKRETAR
Filip Popović

