



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-2237/7-2018.

Budva, 24.01.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Vujović Branislava iz Budve, broj 06-062-U-2237/1, od 10.07.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV VUJOVIĆ LJUBINKE iz Budve, broj 06-062-U-2237/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti Su+P+2+Pk, izgrađenog na kat. parceli br. 1319/6 KO Budva, koja jednim dijelom čini veći dio urbanističke parcele br. 5, u bloku 13, drugim dijelom ulazi u sastav urbanističke parcele br. 6, u bloku 13, dok manji dio iste kat. parcele ulazi u trasu ulice i dijelu kat. parcele br. 1322 KO Budva, koja većim dijelom ulazi u sastav urbanističke parcele br. 6, a manjim dijelom ulazi u sastav urbanističke parcele br. 5, obje u bloku 13, sve u zahvatu DUP-a „Podkošljun“, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Vujović Branislav iz Budve, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva zahtjevom broj 06-062-U-2237/1, od 10.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1319/6 KO Budva.

Pregledom podnesenog zahtjeva i dopune zahtjeva br. 06-062-U-2237/2, od 25.09.2018. godine, utvrđeno je da podnosilac zahtjeva nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17), te je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-2237/3, od 04.09.2019. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu, Vujović Branislav je u prilogu akta broj 06-062-U-2237/4, od 01.10.2019. godine, ovom Sekretarijatu dostavio traženu dokumentaciju.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Vujović Branislavu, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-2237/5-2018, od 29.04.2021. godine, da shodno članu 156, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i članu 60, stav 1 Zakona

o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen na kat. parceli br. 1319/6 I dijelu kat. parcele br. 1322, obje KO Budva, u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta (ukoliko je bespravni objekat izgrađen u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima Plana za urb. parcelu br. 5, u bloku 13).

Poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-2237/5-2018, od 29.04.2021. godine, Vujović Branislavu, poslat je putem pošte, ali je koverta sa neučinenim pozivom, uz ostavljeni izvještaj dostavljača dana 05.05.2021. godine, vraćena ovom Sekretarijatu, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 29.04.2021. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja istog na drugi način.

Na navedeni poziv za dopunu zahtjeva od 29.04.2021. godine, Vujović Ljubinka je uputila akt br. 06-062-U-2237/6-2018, od 27.05.2021. godine, kojim je obavjestila ovaj Sekretarijat, da je ona naslednica iza smrti pok. Vujović Branislava i tražila da joj se produži rok za dostavu pozivom tražene dokumentacije, pošto iz objektivnih razloga nije u mogućnosti da ispoštuje predviđeni rok od 30 dana za dostavu dokumentacije i u prilogu istog kao dokaz dostavila fotokopiju lista nepokretnosti- prepis 2075 KO Budva.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 6 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanj
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA
Desa Simović, dipl. pravnik

d. SEKRETAR
Filip Popović

