



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/21-708/3/230  
Budva, 02.03.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Stojanović Predraga iz Budve, broj UPI 06-332/21-708/1, od 22.10.2021. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **STOJANOVIĆ PREDRAGA iz Budve**, broj UPI 06-332/21-708/1, od 22.10.2021. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta br. 1 (stanova PD22 na etaži prizemlja i PD32 na etaži I sprata i nestambenog prostora PD33 na etaži potkrovlja), izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1750/1 KO Budva, **kao neuredan**.

### O b r a z l o ž e n j e

Stojanović Predrag iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/21-708/1, od 22.10.2021. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1750/1 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/21-785/2, od 23.12.2021. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat premjera izvedenog stanja dijela bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o bruto površini bespravnog objekta br. 1, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli, ovjeren u katastru;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta br. 1 u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- dokaz o zabilježbi postojanja posebnih djeloŕva objekta br. 1 (stana PD22 - novo stanje, stana PD32 i nestambenog prostora PD33) u katastarskoj evidenciji - list nepokretnosti;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta br. 1 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta br. 1 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- identifikaciju starog na novi katastar za čestice zemlje br. 527/3, 528/2, 529, 531/2, 532/7, 533, 534, 535, 536/3, 552, 551/1, 554/1, 554/7, 554/4, 554/5 i 536/3 KO Budva.

Poziv za dopunu zahtjeva imenovanom je poslat putem pošte i isti je uredno uručen dana 13.11.2021. godine (dokaz: povratnica).

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PРАВNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,**  
**Desa Simović, dipl. pravnik**



**va. SEKRETAR,**  
**Filip Popović**