



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-3632/6-2018.  
Budva, 12.04.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Toljić Miomira iz Petrovca, broj 06-062-U-3632/1, od 17.07.2018. godine (poslat putem pošte dana 16.07.2018. godine), na osnovu člana 102, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

### R J E Š E N J E

Obustavlja se postupak pokrenut po zahtjevu **pok. TOLJIĆ MIOMIRA iz Petrovca**, broj 06-062-U-3632/1, od 17.07.2018. godine (poslat putem pošte dana 16.07.2018. godine), za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, spratnosti 1P+P+3, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 517/2 i dijelu katastarske parcele br. 516/1 KO Petrovac (kat. parcela br. 517/2 KO Petrovac, čini urbanističku parcelu br. 41, veći dio kat. parcele br. 516/1 KO Petrovac, ulazi u trasu planirane ulice, a manji dio iste kat. parcele je predviđen kao pješačka komunikacija), sve u bloku B4, u zahvatu DUP-a »Petrovac - šira zona«.

### O b r a z l o ž e n j e

Pok. Toljić Miomir iz Petrovca, zahtjevom broj 06-062-U-3632/1, od 17.07.2018. godine (poslat putem pošte dana 16.07.2018. godine), obratio se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 517/2 KO Petrovac.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da uz isti nije dostavljena dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17), a kako je Toljić Desa, usmenim putem obavjestila ovaj Sekretarijat, da je njen suprug Toljić Miomir, u međuvremenu, preminuo, to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-3632/2, od 20.03.2020. godine, imenovana pozvana da shodno članu 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavi nedostajuću dokumentaciju, u roku od 30 dana od dana prijema istih.

Postupajući po naprijed navedenom aktu, imenovana je u prilogu akta broj 06-062-U-3632/3, od 20.05.2020. godine, dostavila dokaz da je Elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu - snimanje i etažna razrada objekta br. 1 na kat. parceli br. 517/2 KO Petrovac, predat na ovjeru Upravi za nekretnine - PJ Budva, koji je zaveden pod brojem 953-104-759, od 20.05.2020. godine.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Toljić Desi, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3632/4, od 08.07.2021. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat originalnih terenskih podataka - snimanje otvorene terase u objektu na kat. parcelama br. 517/2 i 516/1 KO Petrovac, ovjeren u Upravi za katastar i državnu imovinu - PJ Budva;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojenja terase u objektu na kat. parcelama br. 517/2 i 516/1 KO, Petrovac u katastarskoj evidenciji - listovi nepokretnosti.

Vežano za naprijed navedeni poziv, imenovana je aktom broj 06-062-U-3632/5-2018, od 11.04.2022. godine, obavijestila ovaj Sekretarijat da odustaje od podnesenog zahtjeva, jer nije u mogućnosti da finansira sve troškove vezane za isto, te da će se naknadno obratiti novim zahtjevom kada se za to steknu uslovi.

Imajući u vidu da je stranka od navedenog zahtjeva odustala, to je valjalo po ovom zahtjevu postupak obustaviti, a saglasno odredbama člana 102, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), te je i odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

**RJEŠENJE OBRADILA,**  
**Desa Simović, dipl. pravnik**

**d. SEKRETAR,**  
**Filip Popović**

