



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-3272/8-2018.
Budva, 24.05.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Đurić M. Tomislava iz Grocke, broj 06-062-U-3272/1, od 16.07.2018. godine, na osnovu člana 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV ĐURIĆ M. TOMISLAVA iz Grocke, broj 06-062-U-3272/1, od 16.07.2018. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta br. 2, spratnosti P+Pk, izgrađenog na kat. parceli br. 279/5 KO Prijevor I, koja se nalazi na prostoru koji nije u obuhvatu nijednog važećeg plana detaljne razrade, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Đurić M. Tomislava iz Grocke, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva zahtjevom broj 06-062-U-3272/1, od 16.07.2018. godine, za legalizaciju stambenog objekta br. 2, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 279/5 KO Prijevor I.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17), to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-3272/2, od 27.01.2020. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi Zakonom propisanu dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu, imenovani je u prilogu akta broj 06-062-U-3272/3/2018, od 18.09.2020. godine, ovom Sekretarijatu dostavio samo Elaborat originalnih terenskih podataka- snimanje etažne razrade objekta br. 2 izgrađenog na kat. parceli br. 279/5 KO Prijevor I.

Kako u ostavljenom, kao ni u produženom roku nije dostavljena ostala tražena dokumentacija, ovaj Sekretarijat je donio rješenje o odbijanju predmetnog zahtjeva za legalizaciju br. 06-062-U-3272/4-2018, od 15.07.2021. godine.

Na predmetno rješenje imenovani je izjavio žalbu br. 06-062-U-3272/5-2018, od 04.08.2021. godine, uz koju je ovom Sekretarijatu dostavio pozivom za dopunu od 27.01.2020. godine traženu dokumentaciju.

Postupajući po predmetnoj žalbi, ovaj organ je cijeneći istu opravdanom, donio rješenje br. 06-062-U-3272/6-2018, od 05.08.2021. godine, kojim se žalba usvaja, a rješenje o odbijanju zahtjeva stavlja van snage i nastavlja upravni postupak pokrenut po zahtjevu za legalizaciju br. 06-062-U-3272/1, od 16.07.2018. godine.

Shodno naprijed navedenom, a u vezi sa izmjenom Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 82/20), kojom je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Đurić M. Tomislavu, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3272/7-2018, od 02.09.2021. godine, da shodno članu 156, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta br. 2 u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta br. 2 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj 06-062-U-3272/7-2018, od 02.09.2021. godine, Đurić M. Tomislavu, poslat je putem pošte, ali je koverta sa neuručnim pozivom, dana 29.09.2021. godine, vraćena ovom Sekretarijatu.

Navedeni poziv za dopunu Đurić M. Tomislavu, je ponovo poslat putem pošte dana 29.11.2021. godine i isti je imenovanom uručen dana 06.12.2021. godine.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 4 mjeseca i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručenju poziva, od 06.12.2021. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje

Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA
Desa Simović, dipl. pravnik



gd. SEKRETAR
Filip Popović

