



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/22-434/3
Budva, 28.07.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »SUNRAF BEACH PROPERTIES« d.o.o. Podgorica, broj UPI 06-332/22-434/1, od 05.07.2022. godine, na osnovu člana 99, stav 1, tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV »SUNRAF BEACH PROPERTIES« d.o.o. Podgorica, broj UPI 06-332/22-434/1, od 05.07.2022. godine, za legalizaciju bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1108/2 KO Bečići, kao neosnovan.

O b r a z l o ž e n j e

»SUNRAF BEACH PROPERTIES« d.o.o. Podgorica, br. UPI 06-332/22-434/1, od 05.07.2022. godine, obratili su se ovom Sekretarijatu za legalizaciju bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1108/2 KO Bečići.

Uz predmetni zahtjev, imenovani su dostavili samo Elaborat originalnih terenskih podataka snimanje pomoćne zgrade na kat. parceli 1108/2, broj 204/21 od 15.08.2021. godine, zaveden u Upravi za katastar i državnu imovinu PJ – Budva, broj 917-104-DJ-427/22 od 17.03.2022. godine, i isti je ovjeren 12.05.2022. godine.

U postupku rješavanja po predmetnom zahtjevu utvrđeno je da su imenovani ovom Sekretarijatu, takođe, podnijeli i zahtjev broj UPI 06-332/22-66/1, od 18.02.2022. godine, koji se odnosi na legalizaciju istog bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli broj 1108/2 KO Bečići, i da je ovaj Sekretarijat, rješavajući po predmetnom zahtjevu, rješenjem broj UPI 06-332/22-66/1, od 18.02.2022. godine, isti odbio, kao neuređan.

Na predmetno rješenje, uložena je žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, koji je svojim rješenjem broj UPII 12-332/22-145/2 od 13.06.2022. godine, odbijen.

Imajući u vidu činjenicu da se protiv rješenja Glavnog administratora može pokrenuti upravni spor, pred Upravnim sudom Crne Gore, u roku od 20 dana od dana dostavljanja istog, to su imenovani, aktom ovog Sekretarijata broj UPI 06-332/22-434/2, od 20.07.2022. godine, obavješteni da iz tog razloga je postupak po zahtjevu broj UPI 06-332/22-66/1, od 18.02.2022. godine, u toku, te da će zahtjev broj UPI 06-332/22-434/1, od 05.07.2022. godine, biti odbijen kao neosnovan.

Predmetni akt imenovanim je poslat putem pošte i isti im je uredno uručen dana 22.07.2022. godine (dokaz: povratnica), kao i putem mejla dana 25.07.2022. godine (dokaz: mejl izvještaj).

Dana 21.07.2022. godine, Glavni administrator Opštine Budva, uputio je ovom Sekretarijatu zahtjev za dostavu kompletnih spisa predmeta »SUNRAF BEACH PROPERTIES« d.o.o. Podgorica, iz razloga što su imenovani preko advokatske kancelarije Kalezić & Miranović pokrenuli upravni spor, pred Upravnim sudom Crne Gore. U istom su naveli da se odnosi na predmet ovog Sekretarijata UPI 06-332/22-66.

Postupajući po naprijed navedenom zahtjevu Glavnog administratora, ovaj Sekretarijat, nakon što je utvrdio da su imenovani pokrenuli upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, u roku od 20 dana, od dana prijema istog, dostavio u prilogu akta kompletne spise predmeta formiranih po zahtjevu broj UPI 06-332/22-66/1, od 18.02.2022. godine.

Kako je jasno, da su imenovani u međuvremenu pokrenuli upravni spor, pred Upravnim sudom Crne Gore, protiv rješenja Glavnog administratora Opštine Budva, te da je postupak i dalje u toku po zahtjevu broj UPI 06-332/22-66/1, od 18.02.2022. godine, to je shodno odredbama člana 99, stav 1, tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je između ostalog, propisano da će nadležni javnopravni organ odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem ako je u istoj upravnoj stvari već pokrenut drugi upravni postupak, valjalo je zahtjev odbiti kao neosnovan, i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović**

DOSTAVLJENO:

- »Sunraf beach properties« d.o.o. Podgorica;
- Rafailović Milki;
- Komunalnoj inspekciji i Komunalnoj policiji;
- Arhivi.

v.d. SEKRETAR,

Filip Popović

