



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-454/3
Budva, 09.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Đurić Dejana iz Bečića, broj UPI-06-332/22-454/1, od 12.07.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i**

R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE ZAHTJEV ĐURIĆ DEJANA iz Bečića, broj UPI-06-332/22-454/1, od 12.07.2022. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1029 KO Bečići, **kao neuređan.**

O b r a z l o ž e n j e

Đurić Dejana iz Bečića, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-454/1, od 12.07.2022. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta izgrađenog na kat. parceli br. 1029 KO Bečići.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-454/2, od 22.07.2022. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o neto i bruto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli, koji mora biti ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI-06-332/21-454/2, od 22.07.2022. godine, Đurić Dejanu, poslat je putem pošte, ali je isti vraćen neuručen ovom Sekretarijatu, dana 27.07.2022. godine, uz napomenu dostavljača na koverti „nepoznat“, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 01.08.2022. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja istog na drugi način.

Navedeni poziv za dopunu Đurić Dejanu, je ponovo poslat putem elektronske pošte dana 01.08.2022. godine, na mail adresu navedenu u zahtjevu.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 3 mjeseca i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik



DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcijske
poslove i licenciranje
- Arhivi