



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/22-511/3/224
Budva, 12.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Maksimović Žarka iz Kraljeva, podnesen preko punomoćnika »Legas Centar« d.o.o. Budva - Erne Husara, broj UPI 06-332/22-511/1, od 27.07.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV MAKSIMOVIĆ ŽARKA iz Kraljeva, broj UPI 06-332/22-511/1, od 27.07.2022. godine, za legalizaciju bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 798 KO Buljarica I, kao neuredan.

O b r a z l o ž e n j e

Maksimović Žarko iz Kraljeva, preko punomoćnika »Legas Centar« d.o.o. Budva - Erne Husara, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/22-511/1, od 27.07.2022. godine, za legalizaciju bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 798 KO Buljarica I.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da punomoćnik imenovanog uz isti nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/22-511/2, od 29.07.2022. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- dokaz o zabilježbi postojećeg objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti);
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva broj UPI 06-332/22-511/2, od 29.07.2022. godine, punomoćniku imenovanog je uredno uručen u ovom Sekretarijatu, dana 29.07.2022. godine.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- “Legas Centar” d.o.o.
- pun. Maksimović Žarka
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik

