



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-471/3  
Budva, 13.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Strugar Milutina iz Novog Sada, broj UPI-06-332/22-471/1, od 19.07.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

**1. ODBIJA SE ZAHTJEV STRUGAR MILUTINA iz Novog Sada, broj UPI-06-332/22-471/1, od 19.07.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 216 KO Petrovac, kao neuredan.**

### **O b r a z l o ž e n j e**

Strugar Milutin iz Novog Sada, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-471/1, od 19.07.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta izgrađenog na kat. parceli br. 216 KO Petrovac.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-471/2, od 25.07.2022. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o neto i bruto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli, koji mora biti ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji- list nepokretnosti, a sve u skladu sa ovjerenim geodetskim elaboratom.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI-06-332/22-471/2, od 25.07.2022. godine, Strugar Milutinu, poslat je putem pošte, ali je isti vraćen neuručen ovom Sekretarijatu, dana 29.07.2022. godine, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 02.09.2022. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 3 mjeseca i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik



**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- Arhivi