



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-162/3

Budva, 14.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Radović Darka i Snežane iz Budve, broj UPI-06-332/22-162/1, od 11.04.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE ZAHTJEV RADOVIĆ DARKA I SNEŽANE iz Budve, broj UPI-06-332/22-162/1, od 11.04.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, izgrađenog na kat. parcelama br. 1240 i 1241, obije KO Budva, kao neuredan.

O b r a z l o ž e n j e

Radović Darko i Snežana iz Budve, obratili su se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-162/1, od 11.04.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, izgrađenog na kat. parcelama br. 1240 i 1241, obije KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nisu dostavili kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-162/2, od 18.04.2022. godine, pozvani da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostave nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta sa upisanom bruto površinom kompletnog objekta po etažama;
- original list nepokretnosti izdat od Uprave za katastar i državnu imovinu- PJ Budva, sa upisanim stanjem na osnovu elaborate etažne razrade;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- građevinsku/ upotrebnu dozvolu za dio objekta koji je izgrađen u skladu sa Zakonom i
- original punomoćje za zastupanje.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 6 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 27.04.2022. godine), nisu dostavili traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik

v.d. **SEKRETAR,**
Stevo Davidović



DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje

- Arhivi