



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-191/4  
Budva, 14.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Tsarenko Olge, broj UPI-06-332/22-191/1, od 21.04.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

**1. ODBIJA SE ZAHTJEV TSARENKO OLGE**, broj UPI-06-332/22-191/1, od 21.04.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1408 KO Bečići, kao neuređan.

### O b r a z l o ž e n j e

Tsarenko Olga, obratila se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-191/1, od 21.04.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1408 KO Bečići.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovana nije dostavila kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-191/2, od 27.04.2022. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o neto i bruto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli, koji mora biti ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti) i
- građevinsku/ upotrebnu dozvolu za dio objekta koji je izgrađen u skladu sa Zakonom.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI-06-332/22-191/2, od 27.04.2022. godine, Tsarenko Olgi, poslat je putem pošte, ali je isti vraćen neuručen ovom Sekretarijatu, dana 30.04.2022. godine, uz napomenu dostavljača na koverti „nepoznat, nedovoljna adresa“, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 09.05.2022. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način.

Navedeni poziv za dopunu Tsarenko Olgi, poslat je i putem elektronske pošte dana 27.04.2022. godine, na mail adresu navedenu u zahtjevu.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu, imenovana je uz akt o dopuni br. UPI-06-332/22-191/3, od 17.05.2022. godine, ovom Sekretarijatu dostavila dio tražene dokumentacije.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 5 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik**



**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje
- Arhivi