



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-169/4  
Budva, 15.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Govedarica Milete, Stupar Milana i Loughlin Thomasa, broj UPI-06-332/22-169/1, od 12.04.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

**1. ODBIJA SE ZAHTJEV GOVEDARICA MILETE, STUPAR MILANA I LOUGHLIN THOMASA**, broj UPI-06-332/22-169/1, od 12.04.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1870/4 KO Budva, **kao neuredan.**

### O b r a z l o ž e n j e

Govedarica Mileta, Stupar Milan i Loughlin Thomas, obratili su se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-169/1, od 12.04.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1870/4 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nisu dostavili kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-169/2, od 19.04.2022. godine, pozvani da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostave nedostajuću dokumentaciju, i to:

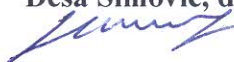
- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o neto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli, koji mora biti ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti) i
- građevinsku/ upotrebnu dozvolu za dio objekta koji je izgrađen u skladu sa Zakonom.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu, imenovani su uz akt o dopuni br. UPI-06-332/22-169/3, od 28.04.2022. godine, ovom Sekretarijatu dostavili dio tražene dokumentacije i to samo fotokopiju Elaborata originalnih terenskih podataka- snimanje i etažna razrada objekta na kat. parceli br. 1870/4 KO Budva, urađen od strane "Geomišo" doo Budva i ovjeren u Upravi za nekretnine- PJ Budva pod br. 953-104-2445, dana 25.10.2019. godine.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 6 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nisu dostavili traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik**



v.d. **SEKRETAR,**  
**Stevó Davidović**



**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanim
- Direktoratu za inspeksijske  
poslove i licenciranje
- Arhivi